

## PRZETARG

na wyłonienie osoby fizycznej do zawarcia umowy na ustanowienie odrębnej własności do niżej wymienionego lokalu:

Lp.	Adres	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Piętro	Opis lokalu	Wartość rynkowa lokalu	Wartość wadium
	Raclawicka 142 m 81	46,10	VI piętro	2 pokoje, widna kuchnia, łazienka z wc, przedpokój oraz korytarz. Mieszkanie nie ma balkonu. Piwnica 1,79 m <sup>2</sup> .	467.000,-	9.340,-

Szczegółowe informacje, dokumenty uprawniające do udziału w przetargu można uzyskać w Biurze WSM "RAKOWIEC" w Warszawie, przy ul. Pruszkowskiej 4d, (pokój nr 1, pokój 3), **tel. 22/823-14-01, 22/658-12-91**.

Do dnia **12.05.2022 r. do godz. 14<sup>00</sup>** należy złożyć stosowne dokumenty w Sekretariacie Spółdzielni w zaklepanych kopertach wraz z potwierdzeniem wpłaconego wadium. Najmniejsza kwota postąpienia podnosząca wartość licytacji wynosi 1000 zł.

### Przetarg (AUKCJA) odbędzie się dnia 16.05.2022 r. o godzinie 11.00

w Domu Kultury "RAKOWIEC" przy ul. Wiślickiej 8 w Warszawie (sala Seniorów).

**W/w lokal można oglądać w dniach: 09.05.2022 r. (poniedziałek) godz. 15<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup> i 11.05.2022 r. (środa) godz. 9<sup>00</sup> - 10<sup>00</sup>.**

Najwyższa wartość lokalu ustalona w drodze licytacji, będzie stanowiła uprawnienie do zawarcia aktu notarialnego na ustanowienie i przeniesienie odrębnej własności lokalu. **Koszty wyceny wartości rynkowej lokalu** dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego **ponosi nabywca** przed przystąpieniem do zawarcia umowy notarialnej.

Wartość lokalu ustaloną w drodze licytacji i pomniejszoną o wadium należy wpłacić w terminie do 30 dni od daty przetargu tj. do 15.06.2022 r.

Zarząd zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub unieważnienia przetargu w części lub całości bez podania przyczyny.

**ZARZĄD WSM „Rakowiec”**

Członek Zarządu  
Główny Asystent  
WSM „RAKOWIEC”

mgr Mirosława Dui

inż. Henryk Chmielecki, Prezesi