

L. Dz. *613*/2024

Warszawa dn. 09.09.2024r.

Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy  
Pan Rafał Trzaskowski  
Plac Bankowy 3/5  
00 – 950 Warszawa

*Szanowny Panie Prezydencie*

Zarząd Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Rakowiec”, w imieniu mieszkańców naszej Spółdzielni wnosi o podjęcie pilnych działań mających na celu obniżenie cen dostarczanej przez Veolię Energię Warszawa SA energii cieplnej brutto wraz z przesyłem, do mieszkań jak i lokali użytkowych. Pragniemy Pana poinformować, że w niedługim obszarze czasowym, cena za ogrzewanie wzrosła od 2022r do roku 2024 o około 100%, co jest niewspółmierne do przychodów mieszkańców naszej Spółdzielni.

Pomimo wielu starań i działań ze strony służb Spółdzielni wymagających nie tylko nakładów pracy ale i kosztów materiałów, działań w zakresie oszczędzania energii cieplnej, cena za ogrzewanie jest bardzo wysoka do możliwości ekonomicznych mieszkańców Warszawy, powodując ogromny koszt na tej pozycji opłat za mieszkania. WSM „Rakowiec” posiada w swoich zasobach 4688 lokali mieszkalnych, lokali własnych Spółdzielni o powierzchni powyżej 2 300m<sup>2</sup> oraz lokali użytkowych o powierzchni powyżej 11 500 m<sup>2</sup> ogrzewanych ciepłem dostarczanym przez Veolię Energię Warszawa SA. Tak drastycznie wysokich cen ogrzewania mieszkań, nasi mieszkańcy nie są w stanie udźwignąć, co skutkuje coraz większym ich zadłużeniem. Ponadto, notorycznie wzrastające koszty energii ciepłej w lokalach użytkowych powodują, iż wynik na tej gałęzi gospodarki Spółdzielni ulega ciągłemu zmniejszeniu, co w niedalekiej przyszłości może skutkować nieopłacalnością tej części gospodarki.



*Uda*

Reasumując, biorąc pod uwagę wymienione aspekty, a co najważniejsze możliwości finansowe mieszkańców, wnosimy o rozważenie oraz podjęcie działań zmierzających do obniżenia cen energii cieplnej dla odbiorców. Pragniemy podkreślić, iż Spółdzielnia jako podmiot gospodarczy nie posiada możliwości finansowania kosztów ciepła by wspomóc mieszkańców, z uwagi na obowiązującą Ustawę o Spółdzielniach Mieszkaniowych - media winny być pokrywane z opłat mieszkańców przeznaczonych wyłącznie na ten cel. Wyrażamy nadzieję, że przedstawione w piśmie bolączki mieszkańców WSM „Rakowiec” spowodują podjęcie Pana Prezydenta wszelkich możliwych działań zmierzających do obniżenia cen energii cieplnej dostarczanej przez Veolę Energię Warszawa SA, a w przyszłości spowodowania zahamowania wzrostu cen.

Z wyrazami szacunku

Członek Zarządu / Główny Księgowy  
WSM „RAKOWIEC”  
mgr Mirosława Duł

Prezes Zarządu  
WSM „RAKOWIEC”  
inż. Henryka Chmielowska-Pieczelak