

Warszawa dn. 09.09.2024r.

L. Dz. 612/2024

Prezes Urzędu Regulacji Energetyki

Pan Rafał Gawin

ul. Towarowa 25a,
00-869 Warszawa

Szanowny Panie Prezesie

Zarząd Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Rakowiec”, w imieniu mieszkańców naszej Spółdzielni wnosi o podjęcie pilnych działań mających na celu obniżenie cen dostarczanej przez Veolię Energię Warszawa SA energii cieplnej brutto wraz z przesyłem, do mieszkań jak i lokali użytkowych. Pragniemy Pana poinformować, że w niedługim obszarze czasowym, cena za ogrzewanie wzrosła od 2022r do roku 2024 do około 100%, co jest niewspółmierne do przychodów mieszkańców naszej Spółdzielni. Pomimo wielu starań i działań ze strony służb Spółdzielni wymagających nie tylko nakładów pracy ale i kosztów materiałów, działań w zakresie oszczędzania energii cieplnej, cena za ogrzewanie jest bardzo wysoka do możliwości ekonomicznych naszych mieszkańców, powodując ogromny koszt na tej pozycji opłat za mieszkania. WSM „Rakowiec” posiada w swoich zasobach 4688 lokali mieszkalnych, lokali własnych Spółdzielni o powierzchni powyżej 2 300m² oraz lokali użytkowych o powierzchni powyżej 11 500 m² ogrzewanych ciepłem dostarczonym przez Veolię Energię Warszawa SA. Tak drastycznie wysokich cen ogrzewania mieszkań, nasi mieszkańcy dłużej nie są w stanie udźwignąć, co skutkuje coraz większym ich zadłużeniem.



Handwritten signature

Ponadto notorycznie wzrastające koszty energii ciepłej w lokalach użytkowych powodują, iż wynik na tej gałęzi gospodarki Spółdzielni ulega ciągłemu zmniejszeniu, co w niedalekiej przyszłości może skutkować nieopłacalnością tej części gospodarki.

Reasumując biorąc pod uwagę wymienione aspekty a co najważniejsze możliwości finansowe mieszkańców, prosimy o rozważenie oraz podjęcie działań zmierzających do obniżenia cen energii ciepłej dla odbiorców. Pragniemy podkreślić, iż Spółdzielnia jako podmiot gospodarczy nie posiada możliwości finansowania kosztów ciepła by wspomóc mieszkańców, z uwagi na obowiązującą Ustawę o Spółdzielniach Mieszkaniowych - media winny być pokrywane z opłat mieszkańców przeznaczonych wyłącznie na ten cel.

Wyrażamy nadzieję, że przedstawione w piśmie bolączki mieszkańców WSM „Rakowiec” spowodują podjęcie Pana Prezesa wszelkich możliwych działań zmierzających do obniżenia cen energii ciepłej dostarczanej przez Veolię Energię Warszawa SA, a w przyszłości spowodowania zahamowania wzrostu cen.

Z wyrazami szacunku

Członek Zarządu - Główny Księgowy
WSM „RAKOWIEC”
mgr Mirosława Dul

Prezes Zarządu
WSM „RAKOWIEC”

inż. Henryku Chmielowska-Pieczelak